



**BZB**

Bildungszentren des  
Baugewerbes e.V.

# Ausschreibungen

Bildungszentren des Baugewerbes e.V.

**Rechtssichere Ausschreibung durch kommunale  
und private Wohnungsbaugesellschaften**

[www.bzb.de](http://www.bzb.de)



Preis:	380,00 €
Termin:	RAW 1/25 20.05.2025
Lehrgangsort:	BZB Krefeld   Online
Zeit:	<b>9.00 - 16.30 Uhr</b>
Dauer:	8 U-Stunden

Weitere Informationen finden Sie auf [www.bzb.de](http://www.bzb.de) oder sprechen Sie uns gerne direkt an.



## Ihre Ansprechpartnerin



Sara Croonenbroeck

+49 (0) 2151 5155-37

sara.croonenbroeck@bzb.de

## Inhalt

Der Lehrgang vermittelt einen Überblick, was private und kommunale Wohnungsbaugesellschaften bei der Ausschreibung von öffentlichen Bau-, Architekten- und Projektsteuerungsaufträgen beachten müssen. Zu Beginn liegt ein Schwerpunkt auf der Frage, unter welchen Voraussetzungen Wohnungsbaugesellschaften entweder eine europaweite oder eine nationale Ausschreibung durchführen müssen.

Anschließend erhalten die Teilnehmerinnen und Teilnehmer einen Überblick, wie eine Ausschreibung rechtssicher, kostengünstig, schnell und effizient durchgeführt werden kann.

Ziel des Seminars ist eine richtige Einschätzung, ob das jeweilige Wohnungsunternehmen öffentlicher Auftraggeber und daher zu einer Ausschreibung verpflichtet ist. Die Teilnehmer werden auch Grundkenntnisse über einen rechtssicheren Ablauf einer Ausschreibung erhalten. Nach dem Seminar werden sie in der Lage sein, im Falle einer Ausschreibung die wesentlichen Schritte selbständig durchzuführen und Fallstricke zu erkennen.

## Zielgruppe

- Geschäftsführer
- Vorstände
- Prokuristen
- kaufmännische und technische Leiter
- Mitarbeiter von kommunalen und privaten Wohnungsbaugesellschaften, Genossenschaften
- Sachgebietsleiter Beschaffung
- Sachgebietsleiter Portfolio-Management und Finanzierung usw.

## Schwerpunkte

- Kommunale Wohnungsgesellschaften als öffentliche Auftraggeber - aktuelle Entscheidungen der Oberlandesgerichte und der Vergabekammern
- Wann müssen private Wohnungs(bau)-unternehmen das Vergaberecht einhalten?
- Was passiert, wenn Wohnungsbaugesellschaften keine Ausschreibung durchführen: Unwirksamkeit des Vertrags, Schadensersatz, Verzögerung des Vorhabens infolge Neuausschreibung als Folgen einer unterlassenen Ausschreibung
- Öffentliche Fördermittel – wann droht Rückzahlung bei nicht durchgeführten Ausschreibungen?
- Unterscheidung zwischen EU-weiten und nationalen Ausschreibungen
- Ablauf einer Ausschreibung von A - Z
- Was tun bei noch nicht gesicherter Finanzierung und noch nicht vorliegender Baugenehmigung?
- Rahmenverträge als Vereinfachung bei Beschaffungen
- Ausschreibung von Architekten- und Projektsteuerungsleistungen
- Überschreitung des Kostenplans: Wann kann die Wohnungsbaugesellschaft die Ausschreibung aufheben?
- Richtiger Umgang mit Rügen, Beschwerden und Gerichtsverfahren unterlegener Bewerber und Bieter

# Rechtssichere Ausschreibung durch kommunale und private Wohnungsbaugesellschaften



**BZB**

Preis:	380,00 €
Termin:	RAW 1/25 20.05.2025
Lehrgangsort:	BZB Krefeld   Online
Zeit:	<b>9.00 - 16.30 Uhr</b>
Dauer:	8 U-Stunden

Weitere Informationen finden Sie auf [www.bzb.de](http://www.bzb.de) oder sprechen Sie uns gerne direkt an.



## Ihre Ansprechpartnerin



Sara Croonenbroeck

+49 (0) 2151 5155-37

@ sara.croonenbroeck@bzb.de

## Lehrgangsvoraussetzungen

Sie sollten Grundkenntnisse im Umgang mit Computern (PC, Notebook, Tablet) mitbringen (übliche Anwenderkenntnisse).

Sie benötigen als technische Ausstattung:

- einen handelsüblichen Computer (PC, Notebook, Tablet)
- einen Internetzugang
- eine E-Mail-Adresse
- ein Headset bzw. Lautsprecher und Mikrofon
- Webkamera

## Abschluss

Teilnahmebescheinigung

## Weiteres



Getränke



Mittagessen



WLAN



digitale  
Seminarunterlagen



Dieses Seminar können wir Ihnen als Inhouse-Lehrgang anbieten.

Preis: 380,00 €  
Termin: RAW 1/25 20.05.2025  
Lehrgangsort: BZB Krefeld | Online  
Zeit: 9.00 - 16.30 Uhr  
Dauer: 8 U-Stunden

Weitere Informationen finden Sie auf [www.bzb.de](http://www.bzb.de) oder sprechen Sie uns gerne direkt an.



### Ihre Ansprechpartnerin



Sara Croonenbroeck  
☎ +49 (0) 2151 5155-37  
✉ [sara.croonenbroeck@bzb.de](mailto:sara.croonenbroeck@bzb.de)

## Anfahrt

### Anreise mit der Bahn

Zielbahnhof Krefeld-Oppum, Fußweg ca. 10 Minuten, über Hauptstraße, Korekamp, Bökendonk.

### Anreise mit öffentlichen Verkehrsmitteln

Buslinie 052 ab Krefeld Hauptbahnhof bis Haltestelle „Geschwister-Scholl-Schule“ oder „Bökendonk“.



## Adresse

### BZB Krefeld

Bökendonk 15-17, 47809 Krefeld

## Kontakt

Telefon 02151 5155-30 | Telefax 02151 5155-89

E-Mail: [akademie@bzb.de](mailto:akademie@bzb.de)

## Rabatte

Profitieren Sie von unserem Rabattsystem. Dieses besteht aus einem Frühbucherrabatt, einem Mitglieder- bzw. Azubirabatt und einem Leistungsrabatt und lässt sich prägnant mit „3\*5“ beschreiben. Eine Auflistung der Verbände und Institutionen, bei denen der Mitgliederrabatt gewährt wird sowie weitere Infos finden Sie unter [www.bzb.de](http://www.bzb.de).

## Allgemeine Geschäftsbedingungen

Unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen und Datenschutzerklärung finden Sie auf unserer Website unter: [www.bzb.de/agb](http://www.bzb.de/agb) bzw. [www.bzb.de/datenschutz](http://www.bzb.de/datenschutz). Auf Wunsch senden wir Ihnen diese auch in gedruckter Form zu.

## Anmeldung

Kosten: 380,00 €

Zahlung: durch Überweisung nach Erhalt der Rechnung

Termin: RAW 1/25 20.05.2025

- Bildungsscheck/Prämiescheck beantragt/liegt vor.  
 Online-Teilnahme

## Rechnungsanschrift

Firma\* \_\_\_\_\_  
Straße\* \_\_\_\_\_  
PLZ, Ort\* \_\_\_\_\_  
Tel./Fax \_\_\_\_\_  
E-Mail\* \_\_\_\_\_

## Lehrgangsteilnehmer

Herr  Frau

Name\* \_\_\_\_\_  
Vorname\* \_\_\_\_\_  
Geburtsdatum\* \_\_\_\_\_  
Straße\* \_\_\_\_\_  
PLZ, Ort\* \_\_\_\_\_  
Tel./Fax \_\_\_\_\_  
E-Mail\* \_\_\_\_\_

Mit Ihrer Unterschrift erklären Sie sich mit den allgemeinen Geschäftsbedingungen und der Datenschutzerklärung einverstanden.

Ort, Datum, Unterschrift/Stempel

## Mitgliedschaft

- Wir sind Mitglied in einem Verband oder einer Institution, bei denen der Mitgliederrabatt gewährt wird. (Nachweis muss beigefügt werden)



Bildungszentren des Baugewerbes e. V. **(BZB)**  
Bökendonk 15-17, 47809 Krefeld

02151 5155-30

02151 5155-89

[akademie@bzb.de](mailto:akademie@bzb.de)

[www.bzb.de](http://www.bzb.de)